ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 348/09.11.2018

По повод заявления от и с вх.№ 94-00-3106/29.08.2018г. и вх.№ 94-00-3668/19.10.2018 г., собственици на ПИ с идентификатор 31111.31.445, съгласно Нотариален акт № 9, том I, рег.№ 142, д.№ 8/2016 г. и Нотариален акт № 12, том II, рег.№ 2448, д.№ 184/2016 г. и на ПИ с идентификатор 31111.31.444, съгласно Нотариален акт № 8, том I, рег.№ 138, д.№ 7/2016 г.; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот с рег.№ 958/19.10.2018 г.; Становище на Главен архитект № 13/23.07.2018 г. и Заповед на Кмета на Община Златоград № 249/13.08.2018г. за допускане изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план; Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-149334/14.09.2018 г.; Решение № 5 по протокол № 8 от 04.09.2018 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на ПУП-ПРЗ и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и § 8 от ПР на ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ :

Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) в обхват на УПИ XXVIII-31.444, кв.8 по ПУП на гр.Златоград, отреден на ПИ с идентификатор 31111.31.444 по Кадастрална карта на гр.Златоград; УПИ VII-37,39, кв.8 по ПУП на гр.Златоград, отреден на ПИ с идентификатор 31111.31.445 и на част от ПИ с идентификатор 31111.31.443 по Кадастрална карта на гр.Златоград и УПИ XXVII-38,32, кв.8 по ПУП на гр.Златоград.

С проектът за изменение на ПУП-ПРЗ се предвижда да се промени дворищната регулация между УПИ XXVIII-31.444 и УПИ VII-37,39, кв.8 по ПУП на гр.Златоград, като северната регулационна линия на УПИ XXVIII-31.444 се измести на север и в него се включат 52 кв.м. от ПИ с идентификатор 31111.31.445 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

За УПИ VII-37,39, кв.8 се променя западната регулационна линия, като тя минава по имотна граница на ПИ с идентификатор 31111.31.445 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

УПИ VII-37,39, кв.8 по ПУП на гр.Златоград се променя и става УПИ VII-31.445, кв.8 по ПУП на гр.Златоград, с площ 309 м^2.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПРЗ изготвен от инж. и арх..

ПУП съдържа план за регулация и застрояване (ПРЗ).

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злат